

Refrence: _____

رقم المخابرة: _____

Date: _____

التاريخ: _____

إعلان تأجير محلات تجارية


تعلن بلدية رام الله عن توفر محلات في مدينة رام الله للايجار ، حسب التفاصيل التالية:

1. محل تجاري في البلدة القديمة ، شارع البلدية ، بمساحة 65 م².
2. محل تجاري في البلدة القديمة ، شارع البلدية ، بمساحة 65 م².
3. محل تجاري في المنطقة الصناعية ، مقابل الدفاع المدني ، بمساحة 65 م².

بإمكان الراغبين بالاستئجار الحصول على طلب الاستئجار من مركز خدمات الجمهور في مبنى دار بلدية رام الله خلال أوقات الدوام الرسمي ، بحيث تتم اعادة الطلبات في موعد أقصاه الساعة 12 من ظهر يوم السبت الموافق 2021/10/30 .

- ـ يشترط تسديد كامل رسوم البلدية على المكلف قبل تقديم الطلب.
- ـ أجور الاعلانات تترتب على من يرسو عليه التأجير.

لأية استفسارات يرجى ارسال مكتوب على فاكس رقم 2963214


م. موسى حديد
رئيس بلدية رام الله

طلب استئجار محل تجاري (1)

		الاسم الرباعي لمقدم الطلب	
		رقم الهوية (مع إرفاق صورة عن الهوية)	
		عنوان مقدم الطلب	
		التلفون	
		الجوال	
		رام الله البلدة القديمة شارع البلدية -G04- المحل على اليمين	
257	قطعة	3B	حي
			19 حوض
		المحل بمساحة 2م65 ولا يحتوي على سدة داخلية	
		مواصفات المحل	
		الحرفة (يتم ذكر ثلاث حروف)	
		e-mail	
		مشغل مرخص رقم	
		مبلغ المفتاحية بحيث لا تقل عن مئة الف دولار	
		\$ كتابة:	
		ثلاثة الاف دينار شاملة المعارف	
		JD 3,000	
		الاجرة السنوية	

1. يجب على المتقدم تقديم كفالة بقيمة 3,000 دولار سارية المفعول لمدة لا تقل عن 90 يوم او شيك بنكي مصدق ولا تقبل الشيكات الشخصية او الدفعات النقدية.

2. يتم تسديد مبلغ المفتاحية والايجار عند توقيع العقد نقدا .

3. يتم توقيع عقد الايجار خلال اسبوع من قرار الترسية، وفي حال تخلف المستأجر الذي يرسو عليه الاحالة عن تسديد المفتاحية بحسب القيمة المدونة أعلاه يحق للبلدية مصادرة الكفالة.

4. يجب على المتقدم ان يكون قد حصل على براءة ذمة من البلدية بتسديد كافة الرسوم المترتبة كشرط لتقديم الطلب .

5. يحق للبلدية رفض العرض اذا تضاربت الحرفة مع الحرف الموجود بنفس القطعة او المبنى.

6. البلدية تقوم بتاجير المحل على ما هو عليه دون اجراء اي اعمال صيانة له .

7. على المستأجر متابعة شركات الخدمات (الكهرباء والمياه، الاتصالات) وتسديد رسوم الشبكات وتسجل العداد باسمه وعلى نفقته.

8. يوجد لدى البلدية عقد ايجار موحد يتم الاستناد له دون طلب اي تعديلات.

9. رسوم الاعلان في الصحف وحتى احالة العرض على من يرسو عليه استئجار المحل.

10. لا يتم قبول عرض باسم شركة.

11. زيارة الموقع لمن يرغب ستكون بتاريخ يوم الاثنين 25/10/2021 الساعة العاشرة صباحا.

12. اخر موعد لتسليم العرض الساعة 12 ظهرا من يوم السبت الموافق 30/10/2021.

التاريخ

توقيع مقدم الطلب

طلب استئجار محل تجاري (2)

		الاسم الرباعي لمقدم الطلب	
		رقم الهوية (مع إرفاق صورة عن الهوية)	
		عنوان مقدم الطلب	
		التلفون	
		الجوال	
		رام الله البلدة القديمة شارع البلدية-G04- المحل على اليسار	
257	قطعة	3B	حي 19 حوض
		المحل بمساحة 265م ولا يحتوي على سدة داخلية	
		مواصفات المحل	
		الحرفة (يتم ذكر ثلاث حرف)	
		e-mail	
		مشتغل مرخص رقم	
		مبلغ المفتاحية بحيث لا تقل عن مئة الف دولار	
		\$ كتابة:	
		ثلاثة الاف دينار شاملة المعارف JD 3,000	
		الاجرة السنوية	

1. يجب على المتقدم تقديم كفالة بقيمة 3,000 دولار سارية المفعول لمدة لا تقل عن 90 يوم او شيك بنكي مصدق ولا تقبل الشيكات الشخصية او الدفعات النقدية.
2. يتم تسديد مبلغ المفتاحية والايجار عند توقيع العقد نقدا .
3. يتم توقيع عقد الايجار خلال اسبوع من قرار الترسية، وفي حال تخلف المستأجر الذي يرسو عليه الاحالة عن تسديد المفتاحية بحسب القيمة المدونة أعلاه يحق للبلدية مصادرة الكفالة.
4. يجب على المتقدم ان يكون قد حصل على براءة ذمة من البلدية بتسديد كافة الرسوم المترتبة كشرط لتقديم الطلب .
5. يحق للبلدية رفض العرض اذا تضاربت الحرفة مع الحرف الموجود بنفس القطعة او المبنى.
6. البلدية تقوم بتاجير المحل على ما هو عليه دون اجراء اي اعمال صيانة له .
7. على المستأجر متابعة شركات الخدمات (الكهرباء والمياه، الاتصالات)وتسديد رسوم الشبكات وتسجل العداد باسمه وعلى نفقته.
8. يوجد لدى البلدية عقد ايجار موحد يتم الاستناد له دون طلب اي تعديلات.
9. رسوم الاعلان في الصحف وحتى احالة العرض على من يرسو عليه استئجار المحل.
10. لا يتم قبول عرض باسم شركة.
11. زيارة الموقع لمن يرغب ستكون بتاريخ يوم الاثنين 25/10/2021 الساعة العاشرة صباحا.
12. اخر موعد لتسليم العرض الساعة 12 ظهرا من يوم السبت الموافق 30/10/2021.

التاريخ

توقيع مقدم الطلب

طلب استئجار محل تجاري (3)

		الاسم الرباعي لمقدم الطلب	
		رقم الهوية (مع إرفاق صورة عن الهوية)	
		عنوان مقدم الطلب	
		الجوال	التلفون
رام الله المنطقة الصناعية مقابل الدفاع المدني - بناية رقم 12 - G07			
حوض	17	حي	0
1	قطعة		
المحل بمساحة 265م ولا يحتوي على سدة داخلية			
		عنوان المحل	
		مواصفات المحل	
		الحرفة (يتم ذكر ثلاث حروف)	
		e-mail	
		مشتغل مرخص رقم	
		مبلغ المفتاحية بحيث لا تقل عن 35,000	
		JD	دينار اردني
		كتابة:	الاجرة السنوية
خمسون دينار اردني عن كل متر مربع من المساحة غير شامل المعارف والخدمات			

1. يجب على المتقدم تقديم كفالة بقيمة 3,000 دولار سارية المفعول لمدة لا تقل عن 90 يوم او شيك بنكي مصدق ولا تقبل الشيكات الشخصية او الدفعات النقدية.

2. يتم تسديد مبلغ المفتاحية والايجار عند توقيع العقد نقدا .

3. يتم توقيع عقد الايجار خلال اسبوع من قرار الترسية، وفي حال تخلف المستأجر الذي يرسو عليه الاحالة عن تسديد المفتاحية بحسب القيمة المدونة أعلاه يحق للبلدية مصادرة الكفالة.

4. يجب على المتقدم ان يكون قد حصل على براءة ذمة من البلدية بتسديد كافة الرسوم المترتبة كشرط لتقديم الطلب .

5. يحق للبلدية رفض العرض اذا تضاربت الحرفة مع الحرف الموجود بنفس القطعة او المبنى.

6. البلدية تقوم بتاجير المحل على ما هو عليه دون اجراء اي اعمال صيانة له .

7. على المستأجر متابعة شركات الخدمات (الكهرباء والمياه، الاتصالات) وتسديد رسوم الشبكات وتسجل العداد باسمه وعلى نفقته.

8. يوجد لدى البلدية عقد ايجار موحد يتم الاستناد له دون طلب اي تعديلات.

9. رسوم الاعلان في الصحف وحتى احالة العرض على من يرسو عليه استئجار المحل.

10. لا يتم قبول عرض باسم شركة.

11. زيارة الموقع لمن يرغب ستكون بتاريخ يوم الاثنين 25/10/2021 الساعة العاشرة صباحا.

12. اخر موعد لتسليم العرض الساعة 12 ظهرا من يوم السبت الموافق 30/10/2021.

التاريخ

توقيع مقدم الطلب